

R O Z V A H A
v plném rozsahu
k 31.12.2025
(v celých tisících Kč)

IČ: 25536346
Název a sídlo účetní jednotky
VSP Group, a.s.

nám.Míru 117
67974 Olešnice

REGISTRACE

Místo : Krajský soud Brno, oddíl B, vložka 2727

Spis :

Označení	A K T I V A		12-25 Brutto	12-25 Korekce	12-25 Netto	12-24 Netto
a	b	.ř.	1	2	3	4
	* AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	001	683108	-277028	406080	368717
A	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B	* Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	003	540552	-277028	263524	241130
B.I	* Dlouhodobý nehmotný majetek (B.I.1 .. B.I.5)	004	219	0	219	0
B.I.1	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
B.I.2	* Ocenitelná práva (součet B.2.1. + B.2.2.)	006	219	0	219	0
B.I.2.1	Software	007	219	0	219	0
B.I.2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B.I.3	Goodwill	009	0	0	0	0
B.I.4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
B.I.5	* Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majet. a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
B.I.5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný maj.	012	0	0	0	0
B.I.5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B.II	* Dlouhodobý hmotný majetek	014	539730	-276958	262772	240597
B.II.1	* Pozemky a stavby	015	289581	-115584	173997	167493
B.II.1.1	Pozemky	016	75068	0	75068	70965
B.II.1.2	Stavby	017	214513	-115584	98929	96528
B.II.2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	206283	-152899	53384	46484
B.II.3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B.II.4	* Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	16835	-8475	8360	7554
B.II.4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B.II.4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	16835	-8475	8360	7554
B.II.4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
B.II.5.	* Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	27031	0	27031	19066
B.II.5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majet.	025	3060	0	3060	0
B.II.5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	23971	0	23971	19066
B.III.	* Dlouhodobý finanční majetek	027	603	-70	533	533
B.III.1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
B.III.2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající os.	029	0	0	0	0
B.III.3	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
B.III.4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
B.III.5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	603	-70	533	533
B.III.6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B.III.7	* Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
B.III.7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B.III.7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin. majetek	036	0	0	0	0

Označení	A K T I V A		12-25 Brutto	12-25 Korekce	12-25 Netto	12-24 Netto
a	b	.ř.	1	2	3	4
C	* Oběžná aktiva	037	140938	0	140938	126670
C.I	* Zásoby	038	66973	0	66973	66237
C.I.1	Materiál	039	8913	0	8913	12601
C.I.2	Nedokončená výroba a polotovary	040	16270	0	16270	17479
C.I.3	* Výrobky a zboží	041	33610	0	33610	27924
C.I.3.1	Výrobky	042	33610	0	33610	27924
C.I.3.2	Zboží	043	0	0	0	0
C.I.4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	8180	0	8180	8233
C.I.5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C.II	* Pohledávky	046	53794	0	53794	43755
C.II.1	* Dlouhodobé pohledávky	047	0	0	0	0
C.II.1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C.II.1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C.II.1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C.II.1.4	Odložená daňová pohledávka	051	0		0	0
C.II.1.5	* Pohledávky ostatní	052	0	0	0	0
C.II.1.5.1	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055	0		0	0
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C.II.2	* Krátkodobé pohledávky	057	53794	0	53794	43755
C.II.2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	28632	0	28632	30019
C.II.2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
C.II.2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C.II.2.4	* Pohledávky ostatní	061	25162	0	25162	13736
C.II.2.4.1	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	2036	0	2036	5102
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	712	0	712	617
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	16666		16666	8017
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	5748	0	5748	0
C.III	* Krátkodobý finanční majetek	068	0	0	0	0
C.III.1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
C.III.2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C.IV.	* Peněžní prostředky	071	20171		20171	16678
C.IV.1	Peněžní prostředky v pokladně	072	671		671	1078
C.IV.2	Peněžní prostředky na účtech	073	19500		19500	15600
D	* Časové rozlišení	074	1618		1618	917
D.1	Náklady příštích období	075	1558		1558	852
D.2	Komplexní náklady příštích období	076	0		0	0
D.3	Příjmy příštích období	077	60		60	65

Označení a	P A S I V A		.ř.	12-25	12-24
	b			období 5	období 6
	* PASIVA CELKEM	078		406080	368717
A	* Vlastní kapitál	079		287592	272667
A.I	* Základní kapitál	080		48400	48400
A.I.1	Základní kapitál	081		48400	48400
A.I.2	Vlastní podíly (-)	082		0	0
A.I.3	Změny základního kapitálu	083		0	0
A.II	* Ážio a kapitálové fondy	084		0	0
A.II.1	Ážio	085		0	0
A.II.2	* Kapitálové fondy	086		0	0
A.II.2.1	Ostatní kapitálové fondy	087		0	0
A.II.2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a záva.	088		0	0
A.II.2.3	Oceňovací rozdíly z přec. při přem.obch.korp.	089		0	0
A.II.2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	090		0	0
A.II.2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obch. korpor.	091		0	0
A.III	* Fondy ze zisku	092		3628	3628
A.III.1	Ostatní rezervní fondy	093		3628	3628
A.III.2	Statutární a ostatní fondy	094		0	0
A.IV.	* Výsledek hospodaření minulých let	095		220639	214244
A.IV.1	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta min.1	096		220639	214244
A.IV.2	Jiný výsledek hospodaření minulých let	097		0	0
A.V	Výsledek hospodaření běžného účetního období+/-	098		14925	6395
A.VI	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku/-	099		0	0
B + C	* Cizí zdroje	100		118068	95820
B.I	* Rezervy	101		2577	2502
B.I.1	Rezerva na důchody a podobné závazky	102		0	0
B.I.2	Rezerva na daň z příjmů	103		0	0
B.I.3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	104		0	0
B.I.4	Ostatní rezervy	105		2577	2502
C.	* Závazky	106		115491	93318
C.I	* Dlouhodobé závazky	107		65137	55557
C.I.1	* Vydané dluhopisy	108		0	0
C.I.1.1	Vyměnitelné dluhopisy	109		0	0
C.I.1.2	Ostatní dluhopisy	110		0	0
C.I.2	Závazky k úvěrovým institucím	111		46169	36591
C.I.3	Dlouhodobé přijaté zálohy	112		0	0
C.I.4	Závazky z obchodních vztahů	113		0	0
C.I.5	Dlouhodobé směnky k úhradě	114		0	0
C.I.6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	115		0	0
C.I.7	Závazky - podstatný vliv	116		0	0
C.I.8	Odložený daňový závazek	117		5652	4844
C.I.9	* Závazky - ostatní	118		13316	14122
C.I.9.1	Závazky ke společníkům	119		0	0
C.I.9.2	Dohadné účty pasivní	120		0	0
C.I.9.3	Jiné závazky	121		13316	14122

Označení a	P A S I V A		.ř.	12-25	12-24
	b			období 5	období 6
C.II	* Krátkodobé závazky	122		50354	37761
C.II.1	* Vydané dluhopisy	123		0	0
C.II.1.1	Vyměnitelné dluhopisy	124		0	0
C.II.1.2	Ostatní dluhopisy	125		0	0
C.II.2	Závazky k úvěrovým institucím	126		9723	8756
C.II.3	Krátkodobé přijaté zálohy	127		0	0
C.II.4	Závazky z obchodních vztahů	128		15567	12899
C.II.5	Krátkodobé směnky k úhradě	129		0	0
C.II.6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	130		3280	0
C.II.7	Závazky - podstatný vliv	131		0	0
C.II.8	* Závazky ostatní	132		21784	16106
C.II.8.1	Závazky ke společníkům	133		618	600
C.II.8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	134		0	0
C.II.8.3	Závazky k zaměstnancům	135		4451	4160
C.II.8.4	Závazky ze sociálního zabezp. a zdravot. poj.	136		2719	2650
C.II.8.5	Stát - daňové závazky a dotace	137		3266	547
C.II.8.6	Dohadné účty pasivní	138		2478	2577
C.II.8.7	Jiné závazky	139		8252	5572
D	* Časové rozlišení pasiv	140		420	230
D.1	Výdaje příštích období	141		420	230
D.2	Výnosy příštích období	142		0	0

Právní forma	Akciová společnost
Předm.podnikání	Zemědělská výroba
Sestaveno: 06.05.2026	Podpisový záznam statutárního orgánu